別紙様式３

有料老人ホーム情報開示等一覧表

（令和８年７月１日現在）

施設名		サービス付き高齢者向け住宅 グランドホームはたごまち
施設の類型		介護付（一般型）・介護付（外部ｻｰﾋﾞｽ利用型） 住宅型・健康型
施設の類型が介護付・住宅型の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地（市町村名）		山形市
電話番号・ＦＡＸ番号		（電話）023-679-5172　（FAX）023-642-8103
設置主体名		社会医療法人松柏会
運営主体名		社会医療法人松柏会
開設年月日		平成２２年３月１日
入所者数／入居定員		１９名／２０名
一時金	入居一時金　　（円）	
	介護費用の一時金（円）	
	返還金の保全措置	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷　金（有・無）159.000 円（3 ヶ月分）一人部屋 270.000 円（3 ヶ月分）二人部屋 権利金（有・無）　　円
入居者基金への加入		無し
月額利用料（円）		合計　174.193 円～218.890 円 （内訳） （1 人部屋）　（２人部屋） 家　賃：53.000 円　90.000 円 共益費：57.000 円　114.000 円 食　費：52.110 円　104.220 円 電気代：入居者個室の電気代、使用量分実費

利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		（１）洗濯代行サービス 施設備え付けのコインランドリーにて洗濯・乾燥を行います。300／1 回 （２）入浴介助サービス（特浴） 週３回以上より特浴での入浴介助サービスを行います。　　1.200 円／１回 （３）入浴介助サービス（個浴） 週３回以上より一般浴での入浴介助サービスを行います。　　500 円／１回 （４）通院付添い わかばクリニック以外への通院付添いを行います。　　523 円（税込）／30 分 （５）買い物代行サービスＢ 指定された日時の指定された場所にて買い物代行を行います。（車で片道 15 分圏内） 1.047 円（税込）／回 （６）居室清掃 週３回以上ご希望があれば居室清掃を行います。　　500 円／30 分 （７）クリーニングサービス（委託業者） 当事業所専属の委託業者に依頼します。 実費自己負担 （８）レクレーション活動 レクレーションを実施します。実費自己負担 （理容サービス） 指定された曜日に理容サービスを行います。 実費自己負担 （１０）火災保険料　20.000 円／2 年 （１１）（介護予防）特定施設入居者生活介護 （介護予防）特定施設入居者生活介護サービスを提供します。 介護保険証負担割合証に記載された負担割合分が追加となります。
要介護状態になった場合	介護を行う場所	利用個室
	追加費用の有無※	有　・　(無)
体験入居の有無・費用		
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	(有)
	契約書の公開	有　・　(無)
	管理規程の公開	有　・　(無)
	財務諸表の閲覧	有　・　(無)
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加　入　・　(非　加　入)

備　　考	